



SPEXAREN

KVARTERSLOKAL

UTHYRNINGSGREGLER

- 1.** Endast husägare eller hyreskontraktssinnehavare till en fastighet i kvarteret Spexaren äger rätt att hyra kvartersgården. Den person som hyr Kvartersgården skall närvara vid uthyrningstillfället och ansvara för att gällande regler efterlevs.
- 2.** Hyra betalas vid bokningstillfället. Hyran återbetalas endast om avbokning sker senast en vecka före nyttjandedagen.
- 3.** Depositionsavgift betalas i samband med kvittering av nycklar till kvartersgården. Depositions-avgiften återbetalas när nyckel är återlämnad och besiktning av städning är godkänd.
- 4.** När du hyr lokalen visa hänsyn. Lokalen är placerad mitt inne i bostadsområdet. De som bor intill Kvartersgården ska inte utsättas för mer störningar än övriga boende i området. Undvik spring och oväsen utanför Kvartersgården. Vid musik ska volymen inte vara på en sådan nivå att den stör utanför lokalen. Dämpa eller stäng av musiken om ytterdörrar eller altandörrar står öppna.
- 5.** Cyklar skall placeras så att vägen förbi Kvarterslokalen är framkomlig samt att ingångarna till de omkringliggande husen inte blockeras.
- 6.** Saknas något beträffande utrustningen i lokalen, tala om detta för den som är bokningsansvarig. I det fall lokalen inte är i ordning när du kommer dit måste du genast tala om detta.
- 7.** Du som hyr lokalen är ersättningskyldig för eventuella skador som uppkommit i samband med uthyrningstillfället. Dekorationer får inte hängas i elarmaturen. Marschaller får inte ställas så nära husväggen att denna blir sotig.
- 8.** Rökning är inte tillåten i lokalen. Rökare hänvisas till altanen.
- 9.** Barnkalas kostar 200:- och gäller söndag till torsdag för barn under tonåren. Hyrestiden är maximerad till 5 timmar. Depositionsavgift 500:-.
- 10.** Vuxenfest 500:- dygn. Lokalen disponeras från kl 12.00 hyresdagen till 12.00 dagen efter. Depositionsavgift 1000:-.
- 11.** Kortare uthyrning 50:-/timme. Depositionsavgift 500:-.